

## SMĚRNICE č. 2/2020

1) Na rozdělení finančních prostředků získaných z nájemného společných částí domů, nebytových prostor a pozemků ve vlastnictví (spoluvlastnictví) družstva.

Celková částka se rozdělí spoluvlastnickým podílem mezi vlastníky a družstvo.

Družstvo rozdělí po zdanění částka takto:

**60%** z příjmu z pronájmu případně BH – dlouhodobá záloha

**40%** z příjmu z pronájmu případně správě SBD

2) Na rozdělení finančních prostředků získaných ze smluvní pokuty za nedodržení smluvních podmínek.

Celková částka se rozdělí po zdanění takto:

**50%** z příjmu případně BH – dlouhodobá záloha

**50%** z příjmu případně správě SBD

Tato směrnice je platná od 1. 4. 2020

Schváleno představenstvem: 24. 3. 2020