

**Usnesení shromáždění delegátů SBD Benešov u Prahy
konaného dne 14. 6. 2016 od 16.00 hodin v budově Gymnázia v Benešově**

Shromáždění delegátů

I. Bere na vědomí:

- 1) Zprávu mandátové komise přednesenou jejím předsedou, z níž vyplývá, že z počtu 64 zvolených delegátů je přítomno 50, což je 78,1 % přítomných. SD je usnášení schopné.
- 2) Výsledek auditu za rok 2015.

II. Schvaluje:

- 1) **Změnu stanov SBD Benešov u Prahy** podle návrhu představenstva, který tvoří přílohu zápisu.
- 2) Zprávu předsedy o činnosti SBD Benešov za funkční období 2011 až 2016 a zprávu o hospodaření SBD Benešov u Prahy za rok 2015, roční účetní závěrku za rok 2015.
- 3) Zprávu kontrolní komise o činnosti za rok 2015.
- 4) **Pravidla ke stanovení minimální základní úhrady na uzavření smlouvy o nájmu družstevního bytu (nebytového prostoru)** podle čl. 28 stanov SBD Benešov u Prahy podle návrhu představenstva, který tvoří přílohu tohoto zápisu.

5) **Změnu směrnice č. 3/2007 bod 1/ o poplatcích souvisejících se správou a provozem družstva** podle návrhu představenstva, který tvoří přílohu tohoto zápisu se změnou v bodu 1/ písm. b), c), h):

1/ Paušální poplatky

b/ při podání žádosti o udělení souhlasu družstva k podnájmu družstevního bytu nebo garáže

na manžela (manželku), bývalého manžela (manželku), příbuzné v řadě přímé a sourozence	500,-Kč + DPH
na osoby ostatní	1.000,-Kč + DPH

c/ při převodu družstevního podílu spojeného s nájmem bytu, bytu s garáží a garáže na manžela (manželku), bývalého manžela (manželku),

- příbuzné v řadě přímé a sourozence	500,- Kč + DPH
- na osoby ostatní – byt (byt s garáží)	5.000,-Kč + DPH
- na osoby ostatní – garáž	1.000,-Kč + DPH

h/ při podání žádosti o udělení souhlasu k instalaci klimatizační jednotky a venkovních rolet na družstevním objektu

500,- Kč + DPH

6) **Vzorovou smlouvu o výkonu funkce** podle návrhu představenstva, který tvoří přílohu tohoto zápisu.

III. Rozhodlo:

O rozdělení zisku z hospodaření SBD Benešov za rok 2015 takto:

- zisk družstva po zdanění za rok 2015	202 548,96 Kč
- rozdělení zisku - sociální fond	50 000,00 Kč
- nerozdělený zisk	152 548,96 Kč

IV. Zvolilo členy představenstva a kontrolní komise v souladu se zápisem volební komise o průběhu a výsledku voleb.

V. Ukládá

1) představenstvu:

- a) Vyvěsit schválené dokumenty na webu družstva v úplném znění.
- b) Založit stanovy se schválenými změnami ve Sbírce listin rejstříkového soudu.
- c) Podat návrh na zápis zvolených členů představenstva a kontrolní komise do veřejného rejstříku.

2) delegátům:

Informovat o jednání SD členskou základnu a seznámit členy se schválenými dokumenty.

Projednáno v představenstvu družstva dne 24. 5. 2016

Schváleno shromážděním delegátů dne 14. 6. 2016